



**MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA**  
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195  
**stavební úřad**  
se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora  
tel.: 327 710 111\*, fax: 327 710 106  
e-mail: stavebni@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 28.1.2019

Spis. zn.: SÚ.- 010581/2019/Ne

Č.j. MKH/011439/2019

Vyřizuje: Nedvědová

Telefon: 327710161

E-mail: nedvedova@mu.kutnahora.cz

Město Kutná Hora  
Havlíčkovo náměstí 552  
284 24 Kutná Hora

## PRODLOUŽENÍ TERMÍNU K DOKONČENÍ STAVBY

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost o prodloužení termínu k dokončení stavby, kterou dne 24.1.2019 podal

**Město Kutná Hora, IČO 00236195, Havlíčkovo náměstí 552, 284 24 Kutná Hora, které zastupuje Ing. Jiří Janál, vedoucí odboru investic Městského úřadu Kutná Hora,**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 118 odst. 6 stavebního zákona

**s c h v a l u j e**

prodloužení termínu k dokončení stavby:

**přístavba schodišťové věže s výtahem a stavební úpravy objektu Kutná Hora, Kutná Hora- Vnitřní Město č.p. 377, Palackého náměstí 5 - Sankturinovský dům, na pozemku parc. č. 1289/1, 1293 v katastrálním území Kutná Hora:**

### **SO 01 Sankturinovský dům:**

stavební úpravy v interiéru, výměny truhlářských a zámečnických konstrukcí, úpravy a výměny vnitřních povrchů, nově budou provedeny rozvody vnitřních instalací a rekonstrukce hygienického zázemí; stavebními úpravami nebude zasahováno do stávajících dispozic a nosných konstrukcí; v přízemí se bude i nadále nacházet Informační centrum Města Kutná Hora, v dalších podlažích vzniknou výstavní prostory pro dočasné i stálé expozice; počet stálých pracovníků - 10 osob, počet návštěvníků informačního centra - 100 osob denně, počet návštěvníků galerie - 7 tis. osob ročně;

### **SO 02 Dvorní domek:**

stavební úpravy budou spočívat v částečné opravě krovu, provedení nové střešní krytiny, statického zajištění stropních konstrukcí nad 1.NP a 2. NP, obnově fasády včetně výplní otvorů, provedení nových povrchů, nových rozvodů technických instalací; přízemí bude sloužit jako zázemí pro uměleckou profesionální i amatérskou tvůrčí činnost (výtvarný ateliér, keramická dílna, kulturně společenský sál pro pořádání občasných kulturních akcí, přednášek a workshopů), v patře bude vybudován plnohodnotný depozitář galerie a tranzitní depozitář pro ošetřování a přípravu exponátů;

### **SO 03 Nádvoří a zahrada:**

nádvoří mezi hlavním objektem, dvorním domkem a navazující zahradou bude sloužit převážně jako komunikační prostor, zpevněné plochy cca 158 m<sup>2</sup> budou provedeny z velkoformátové pískovcové dlažby, propojení prostoru dvora se zahradou, která je oddělen ohradní zdí, bude novým průchodem ohradní zdí s kovanou bránou, zahrada bude určena k odpočinku veřejnosti, v průběhu letních měsíců jsou předpokládány občasně kulturní akce pro veřejnost; budou zde umístěny kamenné a zámečnické prvky, lavičky, odpadkové koše a osvětlovací stožáry, provedeny zpevněné plochy cca 270 m<sup>2</sup> a vegetační úpravy (plocha zeleně cca 286 m<sup>2</sup>);

na hranici ochranného pásma trafostanice navržena ohradní zeď výšky 2,6 m a šíře 0,3 m, oddělující prostor trafostanice a veřejné zahrady, zeď bude členěna cihlovými sloupy a omítanými plochami zdiva mezi nimi, koruna zdi bude opatřena pálenou střešní krytinou prejzy;

**SO 04 Schodišťová věž s výtahem:**


přístavba výtahu ve dvorním průčelí mezi východní stěnu Sankturinovského domu a západní nároží dvorního domku eliptického půdorysu o rozměrech cca 4,1 x 5,7 m, s výškou + 11,6 m, založení na železobetonové základové desce, výtahová šachta ocelovo-skleněná, kolem výtahové šachty pomocné schodiště ocelové konstrukce, vnější opláštění schodišťového prostoru z tenkých ocelových profilů, rozměry vnitřní kabiny 1450x1600 mm;

bude sloužit k propojení výškových úrovní nádvoří, patra dvorního domku a 2. a 3. NP Sankturinovského domu, umožní přístup do hlavního objektu osobám s omezenou schopností pohybu a orientace, přepravu exponátů do přípravní a depozitáře ve dvorním domku, přepravu exponátů mezi objekty a přepravu exponátů přímo do výstavních prostor ve 2. a 3. NP;

(dále jen "stavba") **nejpozději do 31.12.2022.**

Stavba byla povolena stavebním povolením ze dne 2.1.2017 spis. zn. SÚ.-071938/2016/Ne č.j. MKH/000120/2017, v právní moci dne 14.2.2017. Stavba byla zahájena v listopadu 2018. Termín k dokončení stavby byl ve stavebním povolení stanoven do 2 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí.

Na základě žádosti stavebníka stavební úřad schválil prodloužení termínu k dokončení stavby, protože prodloužení termínu se nedotýká práv ostatních účastníků řízení ani veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy.

  
Jaroslava Nedvědová  
referent stavebního úřadu

